



日本共産党区議会議員

こんにちは
伊藤和彦です

自宅 足立区花畑6-20-1

足立区役所 電話3880-5111(内線4650~4654)

日本共産党区議団 直通3880-5770

http://www5.familie.ne.jp/~k-itou/index.html

共産党の追及に各党「共鳴する」 「反省する」と波紋ひろがる

特定業者にいたれりつくせりの「東京芸術センター」 「竹の塚公共駐車場」問題

私、伊藤和彦は、決算特別委員会で「東京芸術センター」と「竹の塚公共駐車場」へのお金の使い方について追及。これに対し、自民党議員からは「共鳴する」、民主党議員からは「(これについて賛成したことを)反省する」と発言があり、税金の無駄をただし、道理を通した日本共産党の質問に共感や波紋が広がりました。

東京芸術センターは「運営方法等の見直しを図るべき」と監査も指摘

質問ー平成20年度の区の事業について、定期監査(第1期)結果報告書がされ、東京芸術センター会議室は、「区は毎年度、東京芸術センター内の会議室について年間6割の利用に相当する分を一括して借り上げているが、利用状況は、平成20年度で59・3%となっており、区が一括借り上げて確保する施設の利用状況としては満足できるものではない。」と指摘しているが、20年度一括借り上げで、いくら総合商事に払っているのか。

答弁ー約9800万円。



決算委員会で質問する伊藤和彦区議

「資」の「指摘」は私も痛感している。改善していきたい。(区長)

質問ーこんな一括借り上げをしているところは例はない。

質問ー監査報告は、「運営面でも、区民等へのPRが積極的になされていないことや、利用手続きが複雑で利用者にとってわかりにくいものとなっていることなど改善が求められる課題がある。区は利用者の立場に立つて運営方法等の見直しを図るべき」と指摘している。この監査報告の指摘をどう思っているのか。

答弁(区長)ー「指摘のことについては、私も痛感している。もう少し稼働率あげていきたい。ただ先方の協力が得られないなかで白紙に戻すこともこの2年間考えてきたが、違約金と契約期間の支払いをバランスのなか考えたとき、まだいまの方が負担が少ない。契約のなかで粘り強く交渉を重ねて、なるべくご期待に添えるよう改善していきたい。

質問ー会議室の利用率は72%に上がるとはい



東京芸術センター

毎年9800万円。利用者がいなくても一日に劇場34万円、会議室9万円税金投入している旧区役所跡の芸術センター

地デジ対応支援 生活保護・非課税の障害者世帯の方は、チューナーなどの支援が受けられますが、申し込みは今年いっぱいです。まずNHKの受信料の免除を認定される必要があります。お忘れなくお早めに

強く交渉する。答弁ー改善すべきことは粘り強く交渉する。

(つづへ続く)

追加募集

育英資金奨学生募集

日本共産党の代表質問が実現しました!

募集期間

平成21年11月10日~30日

貸付予定人員

高校生・・・15名程度 大学生・・・15名程度

貸付金額と期間

区分	国立・公立学校		私立学校	
	入学資金	修学資金	入学資金	修学資金
高校生	70,000円	13,000円	150,000円	30,000円
大学生	200,000円	35,000円	300,000円	45,000円

え、稼働率を上げるために区民の税金を使い、劇場で一日34万円、会議室で9万円、総合商事に払う。「使っていないところにお金を払う」、区民がおかしいと言っるのは当たり前。だから監査報告も「運営方法の見直しを図るべきである」と指摘している。

第28回 足立うたごえ祭典

11月29日(日)11時半~16時

西新井小学校体育館にて 会費(歌集代)500円
足立のうたごえ・文化活動が一堂に会するイベントです。

(実行委員長 横川昭 3854-3653)

利用が低い「竹の塚公共駐車場」に 区民の税金など4180万円も投入



「から空きの公共駐車場」

「施設の今後のあり方の抜本的見直し」と監査も指摘

質問ー次に、同じく監査結果で「区民の利用する施設で長期にわたり利用者数、利用率とも低迷し、十分に活用されていない施設」として指摘されている竹の塚公共駐車場について聞く。

区は民間のビルの中の駐車場を「公共駐車場」にして、

その借り上げに税投入がされ、公共駐車場70台分に地代720万円を区がビル所有者に支払い、ビル所有者の付置義務分として31台分を「区が借り受ける」として、賃料410万円を支払っているが、間違いないか。

答弁ー合わせますと1130万円払っています。

質問ー税1130万円投入している。平成20年度 この駐車場の管理運営費はいくらか。またその内訳は。

答弁ー20年度は3050万円。内訳は、人件費、光熱水費等。

質問ー20年度、そのうち人件費が2070万円かかっていると聞いている。それなのに、駐車場には人がいない。なぜ人件費がかかるのか。竹ノ塚公共駐車場だけの経費としては常識では考えられない。ジョイビル全体の経費ではないのかと疑いたくなる。竹ノ塚西口公共駐車場

(西友・保健所と併設)



の管理費、19年度1820万円と比べてもきわめて高い。

答弁ー竹ノ塚公

共駐車場は地下にある。ビルや駐車場を管理をする事務所がある。

質問ー区の税投入は、1130万円、管理運営費で

3050万円、合計で4180万円支払っている。土曜日(10日)に竹ノ塚周辺の

コイン駐車場を調査したが、ほぼ半分以上が満車というほど利用されていた。公共駐車場はから空きだった。から空きでも、指定管理者にはお金が入る。この会社の代表者は誰か。このビルのオーナーの名前は誰か。

答弁ージョイシステムの代表は古庄弘忠。オーナーは古庄孝夫さん。

質問ー指定管理者には、区の税金投入と管理運営費が、さらに駐車場収入のうち3割は入ると思うがどうか。当初予算ではいくら見込んでいたのか。また収入はいくらか。

答弁ー3割は指定管理者に入る。1100万円程度見込んだ。収入は60万程度。収入は60万円。おかしいとは思わないのか。

答弁ー昨年ガソリンの高騰や不況等の影響があった。

質問ー監査員も「利用状況が改善しない場合には、施設の今後のあり方について抜本的な見直しを検討する必要がある」



UR西新井第1団地・・・ 安心して住み続けられる家賃に

ないと聞いている。
質問ー和解後から10年がたち居住者たちは高齢化し

質問ーUR都市機構の西新井第1団地は、建替え問題で裁判となり、「和解条項」には、敷地にテラスハウス型公園を建てる前提が変わった。居住者を無理やり立ち退きさせることについて議会で指摘したが、区はどう行動し、どう結着したのか。

答弁ー和解し、URとともに地権者4世帯と話し合いをしている。身障者のいる世帯もあり、低廉なUR団地や都住など斡旋し、丁寧に対応している。

質問ーURは、その跡を何にするのか明確になっているのか。

答弁ーいまのところ計画の変更は

と指摘している。どう見直すのか。

質問ー今年度について収入アップして

質問ー「収益を上げてもらう」と言っても、しくみを変えないとできない。抜本的な見直しが必要。竹ノ塚駅周辺にはコインパーキングがあり、実態は「公共」に値しない。

わが党は指定管理者を決めた時も問題を

点をくりかえし明らかにし指摘してきた

が、監査も同じ指摘である。特定の事業者には至れり尽くせりという、本来あり

えない運営が続き、自治体のあり方と区

民の税の使い方が厳しく問われている。

区民の目線で道理ある解決することを求

めて終わる。

わらび座ミュージカル
「おくのほそ道」
11月21日(土)～23日(月)
開演14:00～(21日のみ14時19時)
シアター1010(北千住マルイ11階)
チケット料金 S席5000円
通常料金より1000円割引。

お問い合わせ・お申し込み
日本共産党足立区議団(3880)5770

質問ー4世帯が安心して生活ができるように、URと話し合っているが、建替え後の西新井第1団地は高額になってしまふ。3世帯については他のUR団地を紹介している。いまより若干高い家賃を斡旋、合意された。

